

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, обслуживаемых ООО ПК«Прессмаш».

- Приобретаются и устанавливаются энергосберегающие светодиодные светильники для уменьшения расходов и потерь по электроснабжению.
- Имеются свои специалисты
 - Кровельщики;
 - Штукатуры – маляры;
 - Разнорабочие (очистка подвалов, чердаков, земляные работы и мелкие строительные работы).
 - В аварийно-диспетчерской службе работают 2 бригады, круглосуточно состоящие из:
 - Электрик;
 - Монтажник сантехнических систем;
 - Газоэлектросварщик;
- Результат реализации мероприятия – минимизировать затраты по аварийному ремонту МКД без привлечения сторонних организаций.
- Для содержания придомовой территории приобретены бензокосы и бензопилы для самостоятельного оказания услуг по благоустройству придомовой территории (покос травы и обрезка кустарников).
- Ревизия системы отопления с установкой (заменой, регулировкой) запорной и регулирующей арматуры, воздуховыпускных клапанов (кранов).
- Результат реализации мероприятия – снижение расхода теплоносителя при ликвидации аварийных ситуаций и удалении воздуха из системы отопления.
- Регулировка системы отопления.
- Результат реализации мероприятия – рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.
- Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.
- Результат реализации мероприятия - рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.
- Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях и иных помещениях общего пользования с применением энергоэффективных материалов.
- Результат реализации мероприятия - рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.

- Ремонт (восстановление) изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях и иных помещениях общего пользования с применением энергоэффективных материалов.
- Результат реализации мероприятия - рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.
- Замена ламп накаливания в помещениях общего пользования на энергоэффективные лампы.
- Результат реализации мероприятия – экономия электрической энергии, улучшение качества освещения.
- Заделка и уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей.
- Результат реализации мероприятия – снижение теплотерь через двери подъездов, рациональное использование тепловой энергии.
- Заделка и уплотнение оконных блоков на входе в подъездах и иных помещениях общего пользования, обеспечение плотного притвора оконных рам, при необходимости восстановление остекления. Замена оконных блоков на стеклопакеты.
- Результат реализации мероприятия - снижение теплотерь через оконные блоки, рациональное использование тепловой энергии.
- Установка и утепление дверей на входах в подвальные помещения (технические этажи).
- Результат реализации мероприятия - снижение теплотерь через двери подъездов, рациональное использование тепловой энергии.
- Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений.
- Результат реализации мероприятия - рациональное использование тепловой энергии.
- Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений (технических этажей). Замена дверей и окон на металлопластиковые на выходах на кровлю.
- Результат реализации мероприятия - рациональное использование тепловой энергии.
- Предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме информации о показаниях общедомовых приборов учета (при установлении и введении в коммерческую эксплуатацию) и количестве потребленных коммунальных ресурсов.
- Результат реализации мероприятия – выявление потерь коммунальных ресурсов в результате анализа объемов потребления коммунальных ресурсов, разработка предложений по снижению объема потребляемых коммунальных ресурсов.